

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

2022



1 ADET ARSA SATIŞ İHALESİ

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Kocasinan İlçesi, Pervane Mahallesi, 7797 ada, 1 parsel

T.C. KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI

ADRES : KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

...../...../2017 tarih, Sayılı yazınıza istinaden hazırlanmıştır.

Hazırlayan: 03.04/2017

Kontrol Eden: 03.04/2017

Fatma YILMAZ (ŞEHİR KAYMAKAMLIĞI) Kayseri Büyükşehir Belediyesi Harita Tetkikçi

Mahalle - Mevki :	KOCASINAN-PERVANE	Kat Adedi :	max -	Projesinde -
İmar Planı Pafta No :	30M2C	Bina Yüksekliği :	max -	Planda -
KADASTRO Pafta No. :	K35D01A1D	Bina Derinliği :	max -	Planda -
Ada No. :	7797	Bina Cephesi :	max -	Planda -
Parsel No. :	1	Alanı (m ²) :	260,00	
Mer'i İmar Planı :	vardır	Ön Bahçe Mesafesi :	min -	Planda -
Su Basman Kotu :	Belediyesi tarafından verilecektir	Komşu Mesafesi :	min -	Planda -
Onama Tarihi :	13.01.2017	Arka Bahçe Mesafesi :	min -	-----
İmar Durumu :	Parsel Cephesi : - Planda -	Parsel Derinliği :	- Planda -	Saçak Parapet : -
				Çatı Meyili :

Bu İmar durumu yürürlükteki mevzuata göre tanımlanmıştır. İmar durumu ile yalnızca proje tanımlanabilir. İnşaat yapılmaz. İmar planlarında bir değişiklik olursa her hangi bir hak iddia edilemez.

- 1) Plan notları projelendirilmede dikkate alınacaktır. Projelendirilmede ve yapılanmada Planlı Alanlar Tip İmar yönetmeliğine uyulacaktır.
- 2) TİCARET Alanıdır.
- 3) Çıkma : YAPILAMAZ.
- 4) Parsel Otopark Hesabında Bölgededir.
- 5) Bu parselle çizilecek projede, tereddüt doğan hallerde, İmar Müdürlüğü'nün görüşü ve mütaalasını almadan önce, Kayseri Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ile görüşülmelidir.
- 6) Asma Kat Yapılabilir.
- 7) Toplam İnşaat Alanı= 520 m² dir.
- 8) Bilgi için verilmiştir.

03.04/2017



KOCASINAN İLÇESİ
PERVANE MAHALLESİ

7797 ADA 1 PARSEL
TİCARET ALANI

Yüzölçümü: 260,00m²
İnşaat Alanı: 520,00m²
Yençok: 8,95m

KAYSERİ BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ

Kocasinan İlçesi, Pervane Mahallesi, 7797 ada, 1 parsel



2022

